



PROGRAMMA VAN EISEN

Renovatie en transformatie Dorpskerk Voorschoten tot De Nieuwe Dorpskerk

Opdrachtgever: Protestantse Gemeente Voorschoten, Commissie De Nieuwe Dorpskerk

Architect: Van Hoogevest Architecten, Amersfoort

Datum: Versie 2.0, 26 oktober 2014

Opsteller: Van Hoogevest Architecten, Ron Verduijn

INLEIDING.

Per 1 oktober 2013 heeft de kerkenraad van de Protestantse Gemeente Voorschoten (PGV) de commissie De Nieuwe Dorpskerk (DNDK) benoemd. De taak van DNDK is te komen tot een voorlopig ontwerp voor de herinrichting van de Dorpskerk te Voorschoten. Daarin moeten de drie huidige wijkgemeenten van de PGV onderdak vinden.

Commissie DNDK heeft Van Hoogevest Architecten geselecteerd om een haalbaarheidsstudie te maken voor de transformatie van De Dorpskerk. Het opstellen van dit Programma van Eisen (PvE) is daar een onderdeel van. Hiertoe heeft de commissie een Programma van Wensen (PvW) opgesteld, waarin de ideeën en wensen van de verschillende gebruikers/ belanghebbenden zo breed mogelijk geformuleerd zijn. Dit PvW vormt, samen met de kaders die gebouw, beleid, financiën en wetgeving scheppen, het fundament voor het PvE.

DE LOCATIE: HET BESTAANDE KERKGEBOUW.

Het kerkgebouw valt te onderscheiden in een kerktoren, een zaalkerk en een bijgebouw. De kerktoren dateert uit 1539 en is Rijksmonument (monumentnummer: 37993). De zaalkerk is gebouwd op de plaats van een Middeleeuwse voorganger en dateert uit 1868 en is gemeentelijk monument (monumentnummer 4/4a/4b). Het bijgebouw 'De Hoeksteen' is een naoorlogse toevoeging aan de zuidzijde en herbergt faciliteiten en een zaalruimte.

HET EIGENDOM.

De kerktoren is eigendom van Gemeente Voorschoten, kerkzaal en bijgebouw zijn eigendom van de PGV, evenals het omliggende kerkhof.

PLANOLOGISCHE SITUATIE.

Het vigerende bestemmingsplan is vastgesteld in 2012. Het kerkgebouw valt in de categorie Enkelbestemming Maatschappelijk – Religie. De bouwvlakken zijn gelijk aan het huidige bebouwd oppervlak, de goot- en nokhoogtes zijn gelijk aan de huidige goot- en nokhoogtes. Het bestemmingsplan voorziet nu dus niet in een uitbreiding van het huidige kerk- en bijgebouwwolume.

FORMULERING GEBRUIKSWENSEN.

DNDK wordt het hart van de PGV. Alle kerkelijke activiteiten die de gemeente ontplooit moeten plaats kunnen vinden in DNDK. Naast de vieringen moet DNDK plaats bieden voor vergaderingen, kringen, exposities, toneel- en muziekvoorstellingen, debatten en openstelling voor publiek. De religieuze functie en historische waarde van het gebouw is gebaat bij een versterking van de sacraliteit en ambiance van het historische kerkgebouw. De gewenste openheid wordt bevorderd door het gebouw een uitstraling te geven, die uitnodigend is. De diversiteit in gebruik vraagt om een slimme multifunctionaliteit. De mogelijkheid van dubbelgebruik leidt tot efficiënt ruimtegebruik.

1. Ten behoeve van kerkelijk gebruik tijdens erediensten
Ruimte t.b.v. ontvangst voor en na de dienst, uitgifte van koffie en opslag. Tijdens de dienst ruimte voor crèche, kindernevendienst (2) en jongerennevendienst. Een consistorieruimte voor de voorganger en kerkenraad.
2. Ten behoeve van wekelijkse activiteiten
Vergaderen, kringen, gespreksruimtes. Oefenruimte cantorij en musici. Mogelijkheid om maaltijden te bereiden en te serveren. Het 'kerkcentrum' moet als zelfstandig gebouwcompartiment kunnen functioneren.
3. Ten behoeve van breed gebruik
Een foyerruimte met ontvangst-, garderobe-, sanitaire- en keukenvoorzieningen. De voorzieningen en mogelijkheid om grote groepen te cateren. Een flexibele indeelbaarheid van de kerkzaal met de mogelijkheid een podium of toneel op te bouwen. Zaalruimtes t.b.v. artiesten en koren, kleedruimtes.
4. Exposities
Een vaste plek voor wisselende exposities met de bijbehorende 'wandelruimte'. De exposities zijn een vast onderdeel van de inrichting van het kerkgebouw.

RUIMTELIJKE EIS.

- Kerkruimte met een flexibele capaciteit van 10 – 250 – 400 plaatsen. Plekken voor het liturgisch centrum, cantorij, stiltecentrum en muziekinstrumenten.
- Ontvangstfaciliteiten met garderobe- en toiletvoorzieningen voor een gemiddeld gebruik van het gebouw. Gelijkvloers entree. Opstelplaats buggy's/rollators.
- Ontmoetingsruimte met een koffiekeuken van ca. 10m², grenzend aan een uitgifte.
- Diverse opslagmogelijkheden t.b.v. breed (kerkelijk) gebruik (stoelen/koormuziek/materiaal kinderen/archief/enz.)
- Minimaal 4 vergaderkamers à c.a. 30 m² (c.a. 20 personen) voor breed gebruik, inclusief de daarbij behorende opslagmogelijkheden.
- Een kantoorruimte met print- en copierruimte t.b.v. predikanten en kerkelijk bureau.
- Oefenruimte cantorij voor circa 40 personen (mag ook in kerkzaal).

TECHNISCHE EIS.

De aanpassingen moeten voldoen aan bouwbesluit. De basisvoorzieningen moeten integraal toegankelijk zijn. Het gebouw moet te compartimenteren zijn in verschillende, separaat bruikbare bouwdelen. Er moet een goede geluidswering zijn tussen ruimtes met een verschillend gebruik. Energiezuinige en tochtvrije entrees. Alle aanpassingen moeten de duurzaamheid en energiezuinigheid van het gebouw verbeteren. Duurzaam en deugdelijk, onderhoudsarm materiaalgebruik.

De akoestiek in de kerkzaal moet kwalitatief worden verbeterd en geschikt gemaakt voor divers gebruik (zoals cantorij, gemeente-avonden, toneel, e.d.). Geluid-, licht- en multimediale techniek moeten in de basis voldoende en flexibel aanwezig zijn.

TIJDSTRAJECT.

De haalbaarheidsstudie verloopt conform de projectplanning van Van Hoogevest Architecten, d.d. 23 mei 2014